

**ПРОТОКОЛ**  
внеочередного общего собрания собственников  
помещений многоквартирного дома № 20 ул. Юности

« 17 » января 2009 года

г. Хабаровск

Инициатор общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме № 20 по ул. Юности собственник жилых помещений № 3.6,10,14,24,31,39.41,45.48.51,53.57 (общ.С 609,6) администрация г.Хабаровска в лице Шумского С.В., заместителя начальника управления жилищно-коммунального хозяйства и эксплуатации жилищного фонда, действующего по доверенности Мэра города от 24.11.2008, № 1.33-274

Общая площадь помещений в многоквартирном доме 2587,9 кв.м.

Общее количество голосов в многоквартирном доме 100% голосов.

Общая площадь помещений, собственники которых приняли участие в голосовании 1928,5 кв.м.

Количество голосов собственников помещений, принявших участие в голосовании 74,5%

Общее собрание собственников правомочно.

**ПОВЕСТКА:**

1. Утвердить: в случае необходимости разрешить управляющей компании ООО «Дебют-сервис» выполнять работы текущего и капитального ремонта общего имущества многоквартирного дома за счет общих средств текущего и капитального ремонта.
2. Разрешить управляющей компании ООО «Дебют-сервис» от имени собственников заключать договоры аренды на использование общего имущества многоквартирного дома для извлечения дополнительных доходов (сдача в аренду конструктивных элементов здания для размещения рекламных конструкций, размещение оборудования за плату и пр.). Полученные доходы направлять на ремонт и содержание данного дома.

**РЕШИЛИ:**

1. Утвердить выполнение управляющей компанией ООО «Дебют-сервис» работ текущего и капитального ремонта общего имущества многоквартирного дома за счет общих средств текущего и капитального ремонта.

ГОЛОСОВАЛИ: «За» 1832 кв.м (70,8% голосов), «Против»-нет, «Воздержались» 96,5 кв.м.(3,7% голосов).

РЕШЕНИЕ принято.

2. Разрешить управляющей компании ООО «Дебют-сервис» использовать общее имущество многоквартирного дома для извлечения дополнительных доходов (сдача в аренду конструктивных элементов здания, размещение оборудования за плату и пр.). Полученные доходы направлять на ремонт и содержание данного дома.

ГОЛОСОВАЛИ: «За» 1832 кв.м (70,8% голосов), «Против»-нет, «Воздержались» 96,5 кв.м.(3,7% голосов).

РЕШЕНИЕ принято.

Шумский С.В.

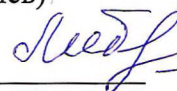
Собственники помещений

Зинкевичева И.Н. (кв.5)  
ФИО

Метрова И.В. (кв.10)  
ФИО

  
(подпись)

  
(подпись)

  
(подпись)