

ПРОТОКОЛ № 1-2017

внеочередного общего собрания собственников помещений
в многоквартирном доме № 181 по ул. Краснореченской

г. Хабаровск

18.04.2017

Место проведения: г. Хабаровск, ул. Краснореченская, д. 181, очной части собрания: в служебном помещении второго подъезда данного дома.

Дата начала собрания: 08.04.2017 в 11-00 час.

Дата окончания собрания: 18.04.2017

Внеочередное собрание собственников помещений в многоквартирном доме № 181 по ул. Краснореченской (далее МКД), проведено в форме очно-заочного голосования, сообщение прилагается, приложение № 2.

Общее собрание проводилось по инициативе Харитонов Александр Платоновича, собственника кв. № 40 дома 181 по ул. Краснореченской (свидетельство о государственной регистрации права № 27-27-01/004/2006-783 от 20.03.06).

Председатель общего собрания собственников: Харитонов Александр Платонович, кв. 40.

Секретарь общего собрания собственников: Дубовцев Станислав Владимирович, кв. 75.

Подсчет голосов проводила счетная комиссия в составе:

1. Малыгина Ольга Владимировна, кв. 82.
2. Бирюк Елена Алексеевна, кв. 8.
3. Столбина Раиса Михайловна, кв. 70.

Подсчет голосов прилагается, приложение №5.

Общее количество голосов собственников помещений в МКД – 5850,3 кв. м.

Общая площадь жилых помещений – 5850,3 кв. м.

Количество голосов собственников помещений в МКД, принявших участие в голосовании на общем собрании – 3737,23 кв. м., приложение № 3.

Повестка дня:

1. Выборы председателя и секретаря общего собрания.
 2. Выборы счетной комиссии.
 3. Утвердить проектно-сметную документацию на устройство тротуара.
 4. Принять участие в конкурсе на получение муниципального гранта на устройство тротуара.
 5. Выполнить работы согласно проектно-сметной документации, стоимостью 1 313 31,00 руб., из них доля софинансирования за счет накопленных платежей собственников дома № 181 по ул. Краснореченской, составит 813 310,00 руб.
 6. Выбор места и адреса хранения протоколов общих собраний собственников помещений в многоквартирном доме и решений собственников по вопросам, поставленным на голосование.
- Кворум общего собрания собственников имеется. Собрание правомочно принимать решения по вопросам повестки дня.

1. Выборы председателя и секретаря общего собрания

Слушали Харитонов А.П. о ведении общего собрания и фиксирование результатов обсуждения вопросов повестки дня.

Предложено выбрать председателем общего собрания собственников МКД Харитонов Александр Платоновича, кв. № 40. других кандидатур предложено не было, пункт 1.1. в бланке голосования решения собственника.

Голосовали:

«За» 3387,13 кв. м.

«Против» 216,20 кв. м.

«Воздержался» 133,90 кв. м.

Решение принято

Предложено выбрать секретарем общего собрания МКД Дубовцева Станислава Владимировича, кв. № 75, других кандидатур предложено не было, пункт 1.2. в бланке голосования решения собственника.

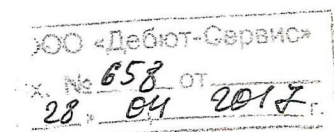
Голосовали:

«За» 3521,43 кв. м.

«Против» 116,30 кв. м.

«Воздержался» 99,50 кв. м.

Решение принято



По первому вопросу решили: Председателем общего собрания собственников МКД избрать Харитонову Александру Платоновича, кв. № 40.
секретарем общего собрания собственников МКД избрать Дубовцева Станислава Владимировича, кв. № 75.

2. Выборы счетной комиссии.

Слушали Харитонову А.П. Для подсчета голосов, подведение итогов данного собрания необходимо избрание членов счетной комиссии.

Предложено включить в состав счетной комиссии следующие кандидатуры:

2.1. Малыгину Ольгу Владимировну, кв. 82.

Голосовали:

«За» 3470,43 кв. м.

«Против» 116,30 кв. м.

«Воздержался» 150,50 кв. м.

Решение принято

2.2. Бирюк Елену Алексеевну, кв. 8.

Голосовали:

«За» 3503,48 кв. м.

«Против» 134,25 кв. м.

«Воздержался» 99,50 кв. м.

Решение принято

2.3. Столбину Раису Михайловну, кв. 70.

Голосовали:

«За» 3470,43 кв. м.

«Против» 116,30 кв. м.

«Воздержался» 150,50 кв. м.

Решение принято

По второму вопросу решили: выбрать счетную комиссию в составе:

Малыгина Ольга Владимировна, кв. 82.

Бирюк Елена Алексеевна, кв. 8.

Столбина Раиса Михайловна, кв. 70.

3. Утвердить проектно-сметную документацию на устройство тротуара.

Голосовали:

«За» 2618,06 кв. м.

«Против» 844,10 кв. м.

«Воздержался» 274,85 кв. м.

Решение принято

4. Принять участие в конкурсе на получение муниципального гранта на устройство тротуара.

Голосовали:

«За» 2674,18 кв. м.

«Против» 806,30 кв. м.

«Воздержался» 256,75 кв. м.

Решение принято

5. Выполнить работы согласно проектно-сметной документации, стоимостью 1 313 31,00 руб., из них доля софинансирования за счет накопленных платежей собственников дома № 181 по ул. Краснореченской, составит 813 310,00 руб.

Голосовали:

«За» 2434,28 кв. м.

«Против» 1028,10 кв. м.

«Воздержался» 274,85 кв. м.

Решение принято

6. Выбор места и адреса хранения протоколов общих собраний собственников помещений в многоквартирном доме и решений собственников по вопросам, поставленным на голосование.

Слушали Харитонов А.П. Совет МКД обязан контролировать исполнение принятых решений собственниками, соответственно хранить протоколы и решения собственников целесообразно у членов Совета МКД.

Предложили определить место хранения протокола общего собрания собственников помещений многоквартирного дома № 181 по ул. Краснореченской в помещении по адресу: г. Хабаровск, ул. Краснореченская, д. 181, кв. 40.

Голосовали:

«За» 3521,43 кв. м.

«Против» 116,30 кв. м.

«Воздержался» 99,50 кв. м.

Решение принято

По шестому вопросу решили: определить место хранения протокола общего собрания собственников помещений многоквартирного дома № 181 по ул. Краснореченской в помещении по адресу: г. Хабаровск, ул. Краснореченская, д. 181, кв. 40.

Приложения:

№ 1. Реестр собственников помещений МКД на 5 л.;

№ 2. Сообщение о проведении общего собрания на 1 л.

№ 3. Список собственников помещений, участвующих в голосовании на 12 л.;

№ 4. Решения собственников помещений МКД на 92 л.

№ 5. Подсчет голосов на 2 л.

Подписи:

Председатель общего собрания собственников:


подпись

А.П. Харитонов

18.04.2017
дата

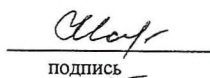
Секретарь общего собрания:


подпись

С.В. Дубовцев

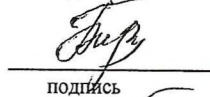
18.04.2017
дата

Счетная комиссия:


подпись

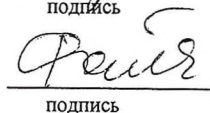
О.В. Малыгина

18.04.2017
дата


подпись

Е.А. Бирюк

18.04.2017
дата


подпись

Р.М. Столбина

18.04.2017
дата