

ПРОТОКОЛ

внеочередного общего собрания собственников
помещений многоквартирного дома № 30 по ул. Юности

г. Хабаровск

28.09.2011

Инициаторы общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме № 30 по ул. Юности: Кудашева Юлия Владимировна (кв. 10), Михайлов Сергей Дмитриевич (кв. 22), Котов Игорь Николаевич (кв. 26).

Дата начала голосования: 08.08.2011.

Дата окончания голосования: 27.09.2011

Общая площадь жилых и нежилых помещений – 3559,8 кв.м. и приравнивается к 100%

Общее количество голосов собственников помещений, принявших участие в голосовании 2712,92 кв.м (76,21% голосов от общего числа собственников помещений МКД).

Кворум имеется. Общее собрание собственников правомочно

Повестка:

Утвердить форму проведения общего собрания собственников помещения – путем заочного голосования.

1 Утвердить очередность и вид работ по текущему и капитальному ремонту с учетом его технического состояния и предложений собственников:

1.1. Капитальный ремонт кровли;

1.2. Косметический ремонт подъездов, в том числе установка энергосберегающих светильников с электромонтажными работами.

1.3. Замена подъездных окон на пластиковые;

1.4. Установка общедомового прибора учета холодной воды (далее- ОДПУ ХВС)

Решение:

Утвердить форму проведения общего собрания собственников помещений – путём заочного голосования

Голосовали: «ЗА» 2377,9 кв.м (66% голосов от общего числа голосов), «ПРОТИВ» 87,5 кв.м. (6,25% голосов), «ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» 292,1 кв.м. (8,21% голосов).

Решение принято;

1. Утвердить очередность и вид работ по текущему и капитальному ремонту с учетом его технического состояния и предложений собственников:

1.1. Капитальный ремонт кровли;

Голосовали: «ЗА» 2377,9 кв.м (66% голосов от общего числа голосов), «ПРОТИВ» 87,5 кв.м. (6,25% голосов), «ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» 292,1 кв.м. (8,21% голосов).

Решение принято;

1.2. Косметический ремонт подъездов, в том числе установка энергосберегающих светильников с электромонтажными работами.

Голосовали: «ЗА» 2176,0 кв.м (80,21 % голосов от числа голосов, принявших участие), «ПРОТИВ» 448,1 кв.м. (16,52 % голосов), «ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» 133,4 кв.м. (4,92 % голосов).

Решение принято;

1.3. Замена подъездных окон на пластиковые;

Голосовали: «ЗА» 1770,0 кв.м (65,24 % голосов от числа голосов, принявших участие), «ПРОТИВ» 795,5 кв.м. (29,32 % голосов), «ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» 149,2 (5,5 % голосов).

Решение принято;

1.4. Установка ОДПУ ХВС

Голосовали: «ЗА» 133,7 кв.м (3,76% голосов от числа собственников, принявших участие), «ПРОТИВ» 2166,5 кв.м (60,86% голосов), «ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» 370 кв.м (10,39% голосов);

Решение не принято.

Подписи:

собственник кв. № 66 Зайцев ВА (Зайцев)

собственник кв. № 70 Ладасюк ЕА (Ладасюк)

собственник кв. № 71 Викторова ВА (Викторова)