

**ПРОТОКОЛ**  
внеочередного общего собрания собственников  
помещений многоквартирного дома № 28 А ул. Юности

« 18 » января 2009 года

г. Хабаровск

Инициатор общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме № 28А по ул. Юности собственник жилых помещений № 18,60 (общ.С 143,6) администрация г.Хабаровска в лице Шумского С.В., заместителя начальника управления жилищно-коммунального хозяйства и эксплуатации жилищного фонда, действующего по доверенности Мэра города от 24.11.2008, № 1.33-274

Общая площадь помещений в многоквартирном доме 3592,7кв.м.

Общее количество голосов в многоквартирном доме 100% голосов.

Общая площадь помещений, собственники которых приняли участие в голосовании 2729,4кв.м.

Количество голосов собственников помещений, принявших участие в голосовании 76%

Общее собрание собственников правомочно.

**ПОВЕСТКА:**

1. Утвердить: в случае необходимости разрешить управляющей компании ООО «Дебют-сервис» выполнять работы текущего и капитального ремонта общего имущества многоквартирного дома за счет общих средств текущего и капитального ремонта.
2. Разрешить управляющей компании ООО «Дебют-сервис» от имени собственников заключать договоры аренды на использование общего имущества многоквартирного дома для извлечения дополнительных доходов (сдача в аренду конструктивных элементов здания для размещения рекламных конструкций, размещение оборудования за плату и пр. Полученные доходы направлять на ремонт и содержание данного дома.

**РЕШИЛИ:**

1. Утвердить выполнение управляющей компанией ООО «Дебют-сервис» работ текущего и капитального ремонта общего имущества многоквартирного дома за счет общих средств текущего и капитального ремонта.

ГОЛОСОВАЛИ: «За» 2419,2кв.м (67,4% голосов), «Против» 194,1 кв.м.( 5,4% голосов), «Воздержались» 116,1кв.м.(3,2% голосов).

РЕШЕНИЕ принято.

2. Разрешить управляющей компании ООО «Дебют-сервис» использовать общее имущество многоквартирного дома для извлечения дополнительных доходов (сдача в аренду конструктивных элементов здания, размещение оборудования за плату и пр.). Полученные доходы направлять на ремонт и содержание данного дома.

ГОЛОСОВАЛИ: «За» 2419,2кв.м (67,4% голосов), «Против» 194,1 кв.м.( 5,4% голосов), «Воздержались» 116,1кв.м.(3,2% голосов).

РЕШЕНИЕ принято.

Шумский С.В.



(подпись)

Собственники помещений

Барзул А.В. (№ 3)

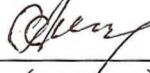
ФИО

Аннаурова Н.Н. (№ 20)

ФИО



(подпись)



(подпись)