

ПРОТОКОЛ №1/2017

внеочередного общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме

г. Хабаровск

31.08.2017

Место проведения очной части: ул. Краснореченская, д. 199, дворовая территория.

Дата и время начала собрания: 10.07.2017 в 18-30 часов.

Дата и время окончания собрания: 31.08.2017 в 17-00 часов.

Внеочередное собрание собственников помещений в многоквартирном доме № 199 по ул. Краснореченской (далее МКД), проведено в форме очно-заочного голосования, сообщение прилагается, приложение № 2.

Общее собрание проводилось по инициативе ООО «Дебют-Сервис»

Председатель общего собрания собственников: Татюшева Ю.А., кв. 41.

Секретарь общего собрания собственников: Смирнова Ю.Д., кв. 29.

Подсчет голосов проводила счетная комиссия в составе:

1. Филатова Л.М., кв. 12.

2. Грекова Л.А., кв. 32.

Подсчет голосов прилагается, приложение №5.

Общее количество голосов собственников помещений в МКД – 2506,00 кв. м.

Общая площадь жилых помещений – 2506,00 кв. м.

На собрании присутствовали представители управляющей организации ООО «Дебют-Сервис»:

Ушакова Евгения Валерьевна – зам. директора по работе с общественностью, Истомина Мария Александровна – специалист по работе с общественностью.

Количество голосов собственников помещений в МКД, принявших участие в голосовании на общем собрании – 1305,59 кв. м., приложение № 3.

ПОВЕСТКА ДНЯ:

1. Выбор председателя и секретаря собрания;
2. Выбор счетной комиссии;
3. Переизбрание совета МКД
4. Переизбрание председателя совета МКД.
5. Утвердить совет МКД, сроком полномочий – 5 лет.
6. Предоставить совету МКД полномочия на принятие решений о текущем ремонте общего имущества в МКД (пп. 4.1 п. 2 ст. 44 ЖК РФ).
7. Выбор места и адреса хранения протоколов общих собраний собственников помещений в многоквартирном доме и решений таких собственников по вопросам, поставленным на голосование по адресу: г. Хабаровск, ул. Краснореченская, д. 199, кв. 41.

Кворум общего собрания собственников имеется. Собрание правомочно принимать решения по вопросам повестки дня.

1. Выборы председателя и секретаря общего собрания

Слушали Татюшеву Ю.А. о ведении общего собрания и фиксирование результатов обсуждения вопросов повестки дня.

Предложено выбрать председателем общего собрания собственников МКД Татюшеву Ю.А., кв. № 41. других кандидатур предложено не было, пункт 1.1. в бланке голосования решения собственника.

Голосовали:

«За» 884,97 кв. м.

«Против» 31,3 кв. м.

«Воздержался» 389,32 кв. м.

Решение принято

Предложено выбрать секретарем общего собрания МКД Смирнову Ю.Д., кв. 29, других кандидатур предложено не было, пункт 1.2. в бланке голосования решения собственника.

Голосовали:

«За» 916,27 кв. м.

«Против» нет.

«Воздержался» 389,32 кв. м.

Решение принято



По первому вопросу решили: Председателем общего собрания собственников МКД избрать Татюшеву Ю.А., кв. 41.

секретарем общего собрания собственников МКД избрать

Смирнову Ю.Д., кв. 29.

2. Выборы счетной комиссии.

Слушали Татюшеву Ю.А. Для подсчета голосов, подведение итогов данного собрания необходимо избрание членов счетной комиссии.

Предложено включить в состав счетной комиссии следующие кандидатуры:

2.1 Филатова Л.М., кв. 12.

Голосовали:

«За» 916,27 кв. м.

«Против» нет.

«Воздержался» 389,32 кв. м.

Решение принято

2.2 Грекова Л.А., кв. 32

Голосовали:

«За» 916,27 кв. м.

«Против» нет.

«Воздержался» 398,32 кв. м.

Решение принято

По второму вопросу решили: выбрать счетную комиссию в составе:

- Филатова Л.М., кв. 12.

- Грекова Л.А., кв. 32.

3. Утвердить совет МКД в составе:

3.1. Татюшева Юлия Алексеевна, кв. 41

Голосовали:

«За» 884,97 кв. м.

«Против» 31,3 кв. м.

«Воздержался» 389,32 кв. м.

Решение принято

3.2. Филатова Людмила Михайловна, 12

Голосовали:

«За» 916,27 кв. м.

«Против» нет.

«Воздержался» 389,32 кв. м.

Решение принято

3.3. Грекова Людмила Алексеевна, 32

Голосовали:

«За» 916,27 кв. м.

«Против» нет.

«Воздержался» 389,32 кв. м.

Решение принято

3.4. Смирнова Юлия Дмитриевна, кв. 29

Голосовали:

«За» 916,27 кв. м.

«Против» нет.

«Воздержался» 389,32 кв. м.

Решение принято

4. Утвердить кандидатуру председателя совета МКД:

- Татюшева Юлия Алексеевна, кв. 41.

Голосовали:

«За» 884,97 кв. м.

«Против» 31,3 кв. м.

«Воздержался» 389,32 кв. м.

Решение принято

5. Утвердить совет МКД сроком полномочий – 5 лет..

Голосовали:

«За» 947,57 кв. м.

«Против» нет.

«Воздержался» 358,02 кв. м.

Решение принято

6. Предоставить совету МКД полномочия на принятие решений о текущем ремонте общего имущества в МКД (пп. 4.1 п. 2 ст. 44 ЖК РФ).

Голосовали:

«За» 947,57 кв. м.

«Против» нет.

«Воздержался» 358,02 кв. м.

Решение принято

7. Выбрать местом и адресом хранения протоколов общих собраний собственников помещений в многоквартирном доме и решений таких собственников по вопросам, поставленным на голосование: г. Хабаровск, ул. Краснореченская, д. 199, кв. 41.

Голосовали:

«За» 1201,69 кв. м.

«Против» 31,3 кв. м.

«Воздержался» 72,6 кв. м.

Решение принято

Приложения:

№ 1. Реестр собственников помещений МКД на 1 л.;

№ 2. Сообщение о проведении общего собрания на 1 л.

№ 3. Список собственников помещений, участвующих в голосовании на 26 л.;

№ 4. Решения собственников помещений МКД на 58 л.

№ 5. Расчет голосов на 1 л.

Подписи:

Председатель собрания:



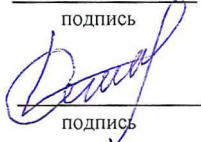
подпись

Ю.А. Татюшева

31.08.2017

дата

Секретарь собрания:



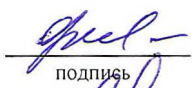
подпись

Ю.Д. Смирнова

31.08.2017

дата

Счетная комиссия:

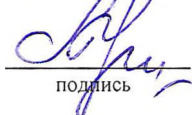


подпись

Л.М. Филатова

31.08.2017

дата



подпись

Л.А. Грекова

31.08.2017

дата