

ПРОТОКОЛ №1

внеочередного общего собрания собственников помещений
в многоквартирном доме № 22 по ул. Кубяка (далее - МКД)

Хабаровск

10.08.2017

Место проведения: г. Хабаровск, ул. Кубяка, д. 22, место проведения очной части: двор дома МКД

Дата и время начала собрания: 02.08.2017, 18-30час.

Дата окончания собрания: 10.08.2017

Внеочередное собрание собственников помещений в МКД проведено в форме очно-заочного голосования, сообщение прилагается, приложение № 2.

Общее собрание проводилось по инициативе Брагиной Надежды Иосифовны, собственника кв. № 19 дома 22 по ул. Кубяка (государственная регистрация права в ЕГРП № 27-27-01/077/2005-231 от 24.11.2005).

Председатель общего собрания собственников: Брагина Н.И., кв. 19

Секретарь общего собрания собственников: Кузнецова Е.А., кв. 26.

Подсчет голосов проводила счетная комиссия в составе:

1. Кутейникова Н.В., кв. 1.
2. Бояркина В.Я., кв. 8.
3. Кузнецов В.А., кв. 59.

Подсчет голосов прилагается, приложение № 5.

Общее количество голосов собственников помещений в МКД – 2501,20 кв. м., из них:
общая площадь жилых помещений – 2383,5 кв. м., общая площадь не жилых помещений – 117,7 кв. м.

Количество голосов собственников помещений в МКД, принявших участие в голосовании на общем собрании – 1491,3 кв. м., приложение № 3.

Повестка дня:

1. Выборы председателя и секретаря общего собрания;
 2. Выборы счетной комиссии;
 3. Выполнить ремонт входов в подвал. Предварительная стоимость 300 000руб.
 4. Установить шлагбаум у въезда на территорию двора со стороны первого подъезда МКД.
 5. Выбор места и адреса хранения протоколов общих собраний собственников помещений в многоквартирном доме и решений собственников по вопросам, поставленным на голосование.
- Кворум общего собрания собственников имеется. Собрание правомочно принимать решения по вопросам повестки дня.

1. Выборы председателя и секретаря общего собрания

Слушали Брагину Н.И., о ведении общего собрания и фиксирование результатов обсуждения вопросов повестки дня.

Предложено выбрать председателем общего собрания собственников МКД Брагину Н.И. кв. 19 других кандидатур предложено не было, пункт 1.1. в бланке голосования решения собственника.

Голосовали:

«За» 1491,30 кв. м.

«Против» 0 кв. м.

«Воздержался» 0 кв. м.

Решение принято

Секретарем общего собрания МКД предложено выбрать Кузнецову Е.А., кв. 26, других кандидатур предложено не было, пункт 1.2. в бланке голосования решения собственника.

Голосовали:

«За» 1491,30 кв. м.

«Против» 0 кв. м.

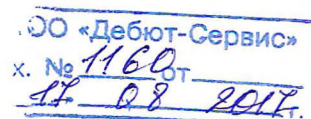
«Воздержался» 0 кв. м.

Решение принято

По первому вопросу решили:

Председателем общего собрания собственников МКД избрать: Брагину Н.И. кв. 19

Секретарем общего собрания собственников МКД избрать: Кузнецову Е.А., кв. 26.



2. Выборы счетной комиссии.

Слушали Брагину Н.И. Для подсчета голосов, подведение итогов данного собрания необходимо избрание членов счетной комиссии.

Предложено включить в состав счетной комиссии следующие кандидатуры:

2.1. Кутейникова Н.В., кв. 1.

Голосовали:

«За» 1491,30 кв. м.

«Против» 0 кв. м.

«Воздержался» 0 кв. м.

Решение принято

2.2. Бояркина В.Я., кв. 8.

Голосовали:

«За» 1491,30 кв. м.

«Против» 0 кв. м.

«Воздержался» 0 кв. м.

Решение принято

2.3. Кузнецов В.А., кв. 59.

Голосовали:

«За» 1491,30 кв. м.

«Против» 0 кв. м.

«Воздержался» 0 кв. м.

Решение принято

По второму вопросу решили: выбрать счетную комиссию в составе:

2.1 Кутейникова Н.В., кв.1.

2.2 Бояркина В.Я., кв. 8.

2.3 Кузнецов В.А., кв. 59.

3. Выполнить ремонт входов в подвал. Предварительная стоимость 300 000руб.

Голосовали:

«За» 1447,70 кв. м.

«Против» 0 кв. м.

«Воздержался» 43,60 кв. м.

Решение принято.

По третьему вопросу решили: Выполнить ремонт входов в подвал. Предварительная стоимость 300 000руб.

4. Установить шлагбаум у въезда на территорию двора со стороны первого подъезда МКД.

Голосовали:

«За» 1299,80 кв. м.

«Против» 147,90 кв. м.

«Воздержался» 43,60 кв. м.

Решение принято.

По четвертому вопросу решили: Установить шлагбаум у въезда на территорию двора со стороны первого подъезда МКД.

5. Выбор места и адреса хранения протоколов общих собраний собственников помещений в многоквартирном доме и решений собственников по вопросам, поставленным на голосование.

Собственники предложили определить место хранения протокола общего собрания собственников помещений многоквартирного дома № 22 по ул. Кубяка в помещении по адресу: г. Хабаровск, ул. Кубяка, д. 22, кв. 19.

Голосовали:

«За» 1491,30 кв. м.

«Против» 0 кв. м.

«Воздержался» 0 кв. м.

Решение принято


По пятому вопросу решили: определить место хранения протокола общего собрания собственников помещений многоквартирного дома № 22 по ул. Кубяка в помещении по адресу:
г. Хабаровск, ул. Кубяка, д. 22, кв. 19.

Приложения:

- № 1. Реестр собственников помещений МКД на 3 л.;
- № 2. Сообщение о проведении общего собрания на 1 л.
- № 3. Список собственников помещений, участвующих в голосовании на 7 л.;
- № 4. Решения собственников помещений МКД на 36 л.
- № 5. Подсчет голосов на 1 л.

Подписи:

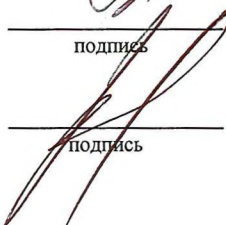
Председатель общего собрания:


_____ подпись

Брагина Н.И.

10.08.2017
дата

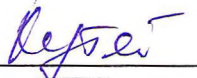
Секретарь общего собрания:


_____ подпись

Кузнецова Е.А.

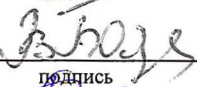
10.08.2017
дата

Счетная комиссия:


_____ подпись

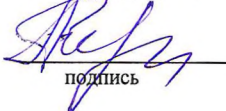
Кутейникова Н.В.

10.08.2017
дата


_____ подпись

Бояркина В.Я.

10.08.2017
дата


_____ подпись

Кузнецов В.А.

10.08.2017
дата