

Протокол № 2 от 22.06.2017г.

Годового, отчетного собрания собственников помещений МКД № 11 ул. Королева г. Хабаровска.

Инициатор – председатель совета дома Чернышова В.И. (кв. 42)

Форма – очно – заочная (опросным путем)

Очное собрание 05.06.2017г. 19.00

Заочно с 05.06.2017г. по 20.06.2017г.

Общая площадь жилых и нежилых помещений д. 11 ул. Королева 2371, 5 м<sup>2</sup> из них: собственники помещений местожительства которых неизвестно с площадью 322, 8 м<sup>2</sup> а именно:

- кв 5(31,8м<sup>2</sup>); кв 14(31,5м<sup>2</sup>); кв 18 (31,8м<sup>2</sup>); кв 20 (31,8м<sup>2</sup>); кв 44 (31,6м<sup>2</sup>); 1 (4-6) 61, 3м<sup>2</sup>; помещение 1 (1-3) – США; кв 9 43, 2 м<sup>2</sup> Сахалин.

Общая площадь собственников помещений проживающих в доме 2038,7 м<sup>2</sup> (2371,5-332,8) что соответствует 100%.

Количество собственников присутствующих очно на собрании 17 человек обладающие площадью 698,7 кв. метров.

Заочно – 11 человек, обладающие площадью 604, 3 м<sup>2</sup>.

Всего 28 человек обладающие площадью 1303 кв. м. что соответствует 63,9% от общей площади 2038, 7 м<sup>2</sup> (проживающих в доме собственников)

Кворум имеется, собрание правомочно.



## Повестка собрания

1. Выборы председателя, секретаря собрания.
2. Отчет председателя о работе совета дома в 2016г.
3. О платёжной дисциплине по оплате за капитальный ремонт.

По первому вопросу предложены кандидатуры; председательствующего Чернышову В.И:

Голосовали:

За- единогласно 17 человек

Против – нет, воздержались – нет.

Секретаря собрания – Лабушева О.А

Голосовали:

За- единогласно 17 человек

Против – нет, воздержались – нет.

Решение принято.

По первому вопросу

Председатель совета Чернышова В.И.

Доложила о работе совета дома (отчет прилагается)

Вопрос: Почему платим сторонней организации за снятие показаний ОДПУ потребления горячей воды.

Ответ: Снятие показаний потребления горячей воды, электроэнергии с ОДПУ автоматическое и контроль на месте мастером №№ 7919, *дс-34-19* энергослужбой У.О ООО «Дебют – Сервис».

По второму вопросу.

Об оплате за капитальный ремонт общедомового имущества

Собственники предупреждены о взыскании задолженности через суд.

Предложено: отчет утвердить

Голосовали:

За – 28 человек; против – нет, воздержались – нет.

Решение принято.

Протокол изготовлен. *32 06.2017г -*

Приложение к протоколу

1. Список собственников очно присутствующих на собрании
2. Список заочно голосовавшие
3. Отчет председателя совета дома

Секретарь собрания

