Гарантийные сроки текущего и капитального ремонта по основным видам работ

УКРУПНЕННЫЕ СТОЙМОСТНЫЕ ПОКАЗАТЕЛИ НА ЕДИНИЦУ СТРОИТЕЛЬНОЙ ПРОДУКЦИИ ДЛЯ СТРОИТЕЛЬНЫХ, РЕМОНТНЫХ И РЕСТАВРАЦИОННЫХ РАБОТ БЕЗ УЧЕТА ндс И ПРОЧИХ ЗАТРАТ ПО СОСТОЯНИЮ НА 01.01.2015 ГОД.

Гарантийные сроки текущего и капитального ремонта по основным видам работ

№ п/п	Вид работ	Гарантийный срок, лет(год)	
		капитальный ремонт	текущий ремонт
Общестроительные работы			
1	кровли мягкие	5	3
2	кровли шиферные	5	3
3	кровли металлические	5	3
4	ремонт вентиляционных труб	1	1
5	ремонт внутренних водостоков	3	2
6	смена водосточных труб	3	2
7	ремонт фасадов	5	3
8	ремонт межпанельных швов	3	3
9	ремонт цоколей	3	3
10	окна ПХВ	5	5

11	ремонт перекрытий деревянных	3	3
12	Устройство керамической плитки на полы	3	3
13	косметический ремонт подъездов	3	3
14	ремонт вентиляционных каналов	1	1
15	ремонт перегородок деревянных	3	3
Сантехнические работы			
ремонт системы отопления			
16	стояки отопления (метапол)	3	3
17	стояки отопления	3	3
18	розлив отопления	3	3
ремонт системы горячего водоснабжения			
19	стояки ГВС (метапол)	3	3
20	стояки ГВС	3	3
21	розлив ГВС	3	3
22	полотенцесушители	3	3
23	ремонт элеваторного узла	3	3
24	приборы учета ГВС, тепла	1	1
ремонт системы холодного водоснабжения			
25	стояки ХВС (метапол)	3	3
26	стояки ХВС	3	3
27	розлив ХВС	3	3
28	установка приборов учета ХВС	1	1
29	замена водомерного узла	3	3
30	ремонт канализации	3	3
31	изоляция трубопроводов	2	1

Благоустройство			
32	благоустройство (проезды) без бортовых камней	3	2
33	благоустройство (тротуары) без бортовых камней	3	2
34	благоустройство (отмостка)	3	2
35	благоустройства (водоотводящий лоток)	3	2
36	установка малых архитектурных форм	0.5	0.5
37	ремонт малых архитектурных форм	0.5	0.5
Лифты			
38	замена лифтового оборудования	3	2
39	модернизация лифтов	3	2
Электромонтажные работы			
40	замена ВРУ	5	3
41	ремонт ВРУ	3	2
42	замена электропроводки МОП	2	1
43	смена светильников (энергосберегающих)	1	1

УКРУПНЕННЫЕ СТОЙМОСТНЫЕ ПОКАЗАТЕЛИ НА ЕДИНИЦУ СТРОИТЕЛЬНОЙ ПРО

№ п/п	Наименование работ	Ед. изм.	Стоимость работ на е
РЕМОНТ ФАСАДОВ			
1	Ремонт фасада с акриловой окраской	м2	727
2	Ремонт фасада с известковой окраской	м2	535
3	Ремонт цоколя	м2	290

4	Облицовка металлосайденгом		
- без утеплителя	м2	1437	
- с утеплителем	м2	2261	
5	Устройство лесов	м2	196
РЕМОНТ КРОВЛИ			
6	Замена кровли из асбоцементных листов на кровлю из оцинкованной	м2	1080
7	Замена покрытий из рулонных материалов на рубероид	м2	626
8	Замена покрытий из рулонных материалов на стекломаст	м2	753
9	Укладка утеплителя с устройством стяжки и гидроизоляции (цем. Ст	м2	1827
10	Устройство кровли из металлочерепицы	м2	1615
11	Устройство кровли штамп-настил оцинкованный	м2	1109
12	Стропильная система	м2	1200
13	Асбоцементная кровля по готовым прогонам	м2	416
РЕМОНТ ВНУТРЕННИХ ПОМЕЩЕНИЙ			
14	Ремонт деревянных оконных блоков	м2	1312
15	Замена деревянных окон на ПВХ с отделкой откосов	м2	9906
16	Установка пластиковых окон без отделки откосов	м2	7612
17	Замена дверных блоков	м2	5626
18	Замена дверных блоков (улучшенного качества)	м2	7833
19	Ремонт штукатурки	м2	581
20	Малярные работы	м2	319
21	Обойные работы	м2	363
22	Облицовка плит глазурованной плиткой	м2	1345
23	Облицовка стен ГВЛ (без изоляции)	м2	1095
24	Облицовка стен ГВЛ (с изоляцией)	м2	1182

25	Устройство потолков "Армстронг"	м2	840
26	Устройство полов из керамогранита	м2	1172
27	Устройство полов дощатых т. 28 мм	м2	966
28	Устройство полов дощатых т. 36 мм	м2	1102
29	Ремонт паркетного пола	м2	1141
30	Укладка фанеры 14 мм	м2	464
31	Укладка коммерческого линолеума	м2	1024
32	Укладка полукоммерческого линолеума на клею	м2	790
33	Укладка полукоммерческого линолеума	м2	486
34	Укладка коврового покрытия	м2	1212
35	Изоляция керамзитом т. 20 см.	м2	1019
36	Облицовка потолков ГВЛ	м2	1008
37	Замена светильников с люминесцентными лампами	шт	1270
38	Ремонт системы отопления (без замены радиаторов)	м	187
39	Замена чугунных радиаторов (7 секций)	шт	4141
40	Замена моек (без учета стоимости мойки)	шт	1037
41	Замена унитазов и умывальников	шт	4020
42	Ремонт системы канализации д. 150 мм	м	2631
43	Смена канализационных чугунных труб д. 50-150 мм	м	1504
44	Ремонт системы водоснабжения (трубы стальные)	м	1015
45	Смена трубопроводов водоснабжения д. 15-80 мм	м	914
46	Кирпичная кладка (отдельные участки)	м3	6635
47	Устройство и разборка внутренних инвентарных лесов	м2	292

РЕМОНТ НАРУЖНИХ СЕТЕЙ			
48	Сети теплоснабжения	п.м	14338
49	Сети канализации	п.м	12163
50	Сети водопровода	п.м	11047
БЛАГОУСТРОЙСТВО			
51	Ремонт тротуаров из мелкоштучного асфальта	м2	525
52	Заделка швов цементным раствором в существующих бордюрах	1 м.п.	87
53	Смена отдельных частей металлических сетчатых ограждений спорт	м2	1692
54	Устройство отмостки (подстилающий слой, а/б покрытие, поребрик)	м2	710
55	Устройство металлического забора (без устройство фундаментов)	т.к.	3412

Примечание: РегиоСтройИнформ №1/2015 г. стр. 69 Раздел I. Текущие индексы по видам ра