

## ПРОТОКОЛ №1

внеочередного общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме

г. Хабаровск

17.04.2017

Место проведения: г. Хабаровск, ул. Юности, д. 18

Дата начала собрания: 10.04.2017.

Дата окончания собрания: 17.04.2017

Внеочередное собрание собственников помещений в многоквартирном доме № 18 по ул. Юности (далее МКД), проведено в форме очно-заочного голосования, сообщение прилагается, приложение № 2.

Общее собрание проводилось по инициативе Буренок Андрей Сергеевич, собственника кв. № 113 дома 18 по ул. Юности (свидетельство о государственной регистрации права от 12.04.201627-27/001-27/010/210/2016-3449/1).

Председатель общего собрания собственников: Буренок А.С., кв. 113.

Секретарь общего собрания собственников: Новикова Т.В., кв. 10.

Подсчет голосов проводила счетная комиссия в составе:

1. Гребень Л.Н., кв. 41.

2. Приходько Р.М., кв. 81.

Подсчет голосов прилагается, приложение №5.

Общее количество голосов собственников помещений в МКД – 5194,3 кв. м.

Общая площадь жилых помещений – 5194,3 кв. м.

Количество голосов собственников помещений в МКД, принявших участие в голосовании на общем собрании – 2883,1 кв. м., приложение № 3.

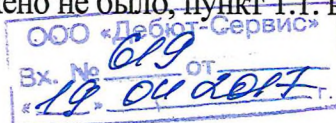
Повестка дня:

1. Выборы председателя и секретаря общего собрания.
2. Выборы счетной комиссии.
3. Принять решение об обращении с предложением по включению дворовой территории МКД № 18 по ул. Юности в программу «Формирование современной городской среды на 2017 г.»
4. Принять решение об утверждении перечня работ по благоустройству дворовой территории, сформированного исходя из дополнительного перечня работ по благоустройству дворовой территории, включенных в состав локально-сметных расчетов:
  - 4.1. устройство автомобильной парковки.
  - 4.2. устройство и оборудование детской площадки.
  - 4.3. устройство клумб и ограждений около подъездной зоны.
5. Принять решение об определении финансового участия и доли такого софинансирования в реализации мероприятий по благоустройству дворовой территории, в размере 10% от сметной стоимости проекта.
6. Принять решение об утверждении дизайн-проекта благоустройства дворовой территории.
7. Принять решение об определении представителем собственников помещений МКД № 18 по ул. Юности, уполномоченным на представление предложений, согласование проекта благоустройства дворовой территории, в том числе промежуточных, и их приемке – Филатов Алексей Федорович, кв. 18
8. Выбор места и адреса хранения протоколов общих собраний собственников помещений в многоквартирном доме и решений собственников по вопросам, поставленным на голосование. Кворум общего собрания собственников имеется. Собрание правомочно принимать решения по вопросам повестки дня.

1. Выборы председателя и секретаря общего собрания

Слушали Буренок А.С., кв. 113, о ведении общего собрания и фиксирование результатов обсуждения вопросов повестки дня.

Предложено выбрать председателем общего собрания собственников МКД Буренок Андрея Сергеевича, кв. 113. других кандидатур предложено не было, пункт 1.1. в бланке голосования решения собственника.



Голосовали:

«За» 2883,1 кв. м.

«Против» 0 кв. м.

«Воздержался» 0 кв. м.

Решение принято

Предложено выбрать секретарем общего собрания МКД Новикову Тамару Владимировну, кв. 10, других кандидатур предложено не было, пункт 1.2. в бланке голосования решения собственника.

Голосовали:

«За» 2883,1 кв. м.

«Против» 0 кв. м.

«Воздержался» 0 кв. м.

Решение принято

По первому вопросу решили: Председателем общего собрания собственников МКД избрать Буренок А.С.

секретарем общего собрания собственников МКД избрать Новикову Т.В.

## 2. Выборы счетной комиссии.

Слушали Буренок А.С. Для подсчета голосов, подведение итогов данного собрания необходимо избрание членов счетной комиссии.

Предложено включить в состав счетной комиссии следующие кандидатуры:

### 2.1. Гребень Л.Н., кв. 41.

Голосовали:

«За» 2883,1 кв. м.

«Против» 0 кв. м.

«Воздержался» 0 кв. м.

Решение принято

### 2.2. Приходько Р.М., кв. 81.

Голосовали:

«За» 2883,1 кв. м.

«Против» 0 кв. м.

«Воздержался» 0 кв. м.

Решение принято

По второму вопросу решили: выбрать счетную комиссию в составе:

Гребень Л.Н. кв. 41

Приходько Р.М. кв. 81

## 3. Принять решение об обращении с предложением по включению дворовой территории МКД № 18 по ул. Юности в программу «Формирование современной городской среды на 2017 г.»

Голосовали:

«За» 2883,1 кв. м.

«Против» 0 кв. м.

«Воздержался» 0 кв. м.

Решение принято

## 4. Принять решение об утверждении перечня работ по благоустройству дворовой территории, сформированного исходя из дополнительного перечня работ по благоустройству дворовой территории, включенных в состав локально-сметных расчетов:

#### 4.1. устройство автомобильной парковки.

Голосовали:

«За» 2883,1 кв. м.

«Против» 0 кв. м.

«Воздержался» 0 кв. м.

Решение принято

#### 4.2. устройство и оборудование детской площадки.

Голосовали:

«За» 2883,1 кв. м.

«Против» 0 кв. м.

«Воздержался» 0 кв. м.

Решение принято

#### 4.3. устройство клумб и ограждений около подъездной зоны.

Голосовали:

«За» 2883,1 кв. м.

«Против» 0 кв. м.

«Воздержался» 0 кв. м.

Решение принято

5. Принять решение об определении финансового участия и доли такого софинансирования в реализации мероприятий по благоустройству дворовой территории, в размере 10% от сметной стоимости проекта.

Голосовали:

«За» 2883,1 кв. м.

«Против» 0 кв. м.

«Воздержался» 0 кв. м.

Решение принято

6. Принять решение об утверждении дизайн-проекта благоустройства дворовой территории.

Голосовали:

«За» 2883,1 кв. м.

«Против» 0 кв. м.

«Воздержался» 0 кв. м.

Решение принято

7. Принять решение об определении представителем собственников помещений МКД № 18 по ул. Юности, уполномоченным на представление предложений, согласование проекта благоустройства дворовой территории, в том числе промежуточных, и их приемке – Филатов Алексей Федорович, кв. 18

Голосовали:

«За» 2883,1 кв. м.

«Против» 0 кв. м.

«Воздержался» 0 кв. м.

Решение принято

8. Выбор места и адреса хранения протоколов общих собраний собственников помещений в многоквартирном доме и решений собственников по вопросам, поставленным на голосование. Слушали Буренок А.С., кв. 113. Совет МКД обязан контролировать исполнение принятых решений собственниками, соответственно хранить протоколы и решения собственников целесообразно у членов Совета МКД.

Предложили определить место хранения протокола общего собрания собственников помещений многоквартирного дома № 18 по ул. Юности в помещении по адресу: г. Хабаровск, ул. Юности, д. 18, кв. 18.

Голосовали:

«За» 2883,1 кв. м.

«Против» 0 кв. м.

«Воздержался» 0 кв. м.

Решение принято

По восьмому вопросу решили: определить место хранения протокола общего собрания собственников помещений многоквартирного дома № 18 по ул. Юности в помещении по адресу: г. Хабаровск, ул. Юности, д. 18, кв. 18.

Приложения:

№ 1. Реестр собственников помещений МКД на 3 л.;

№ 2. Сообщение о проведении общего собрания на 1 л.

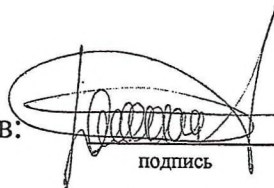
№ 3. Список собственников помещений, участвующих в голосовании на 7 л.;

№ 4. Решения собственников помещений МКД на 41 л.

№ 5. Подсчет голосов на 2 л.

Подписи:

Председатель общего собрания собственников:

  
подпись

Буренок А.С. 17.04.17  
дата

Секретарь общего собрания:

  
подпись

Новикова Т.В. 17.04.17  
дата

Счетная комиссия:

  
подпись

Гребень Л.Н. 17.04.17  
дата

  
подпись

Приходько Л.М. 17.04.17  
дата