

## ПРОТОКОЛ №1/2018

внеочередного общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме

г. Хабаровск

18.07.2018

Место проведения: г. Хабаровск, ул. Краснореченская, д. 211

Дата и время начала собрания: 17.06.2018 в 19-00

Дата и время окончания приема решений: 17.07.2018 в 20-00

Внеочередное собрание собственников помещений в многоквартирном доме № 211 по ул. Краснореченской (далее МКД), проведено в форме очно-заочного голосования, сообщение прилагается, приложение № 1.

Общее собрание проводилось по инициативе Рюмкина Павла Сергеевича, собственника кв. № 7 дома 211 по ул. Краснореченской (свидетельство о государственной регистрации права 27-01/11-11/2003-39 от 05.03.2003).

Председатель общего собрания собственников: Рюмкин Павел Сергеевич, кв. 77.

Секретарь общего собрания собственников: Яновка Валентина Ивановна, кв. 59.

Подсчет голосов проводила счетная комиссия в составе:

1. Ипатьева Тамара Александровна, кв. 15.

2. Голубева Марина Васильевна, кв. 27.

3. Винокурова Наталья Николаевна, кв. 42.

Подсчет голосов прилагается, приложение № 4.

Общее количество голосов собственников помещений в МКД – 3179,1 кв. м.

Общая площадь жилых помещений – 3008,7 кв. м.

Количество голосов собственников помещений в МКД, принявших участие в голосовании на общем собрании – 2551,4 кв. м., приложение № 3.

### ПОВЕСТКА ДНЯ:

1. Выбор председателя и секретаря собрания;

2. Выбор счетной комиссии;

3. Выборы совета МКД.

4. Выбор председателя совета МКД.

5. Предоставить совету МКД полномочия на принятие решений о текущем ремонте общего имущества в МКД (пп. 4.1 п. 2 ст. 44 ЖК РФ).

6. Выбор места и адреса хранения протоколов общих собраний собственников помещений в многоквартирном доме и решений собственников по вопросам, поставленным на голосование.

Кворум общего собрания собственников имеется. Собрание правомочно принимать решения по вопросам повестки дня.

1. Выборы председателя и секретаря общего собрания

Слушали Рюмкина П.С., кв. 77, о ведении общего собрания и фиксирование результатов обсуждения вопросов повестки дня.

Предложено выбрать председателем общего собрания собственников МКД Рюмкина П.С., кв. 77. других кандидатур предложено не было, пункт 1.1. в бланке голосования решения собственника.

### Голосовали:

«За» 80,26 % голосов от общего числа.

«Против» 0 % голосов от общего числа.

«Воздержался» 0 % голосов от общего числа.

### Решение принято

Секретарем общего собрания МКД предложено выбрать Яновку В.И., кв. 59, других кандидатур предложено не было, пункт 1.2. в бланке голосования решения собственника.

### Голосовали:

«За» 80,26 % голосов от общего числа.

«Против» 0 % голосов от общего числа.

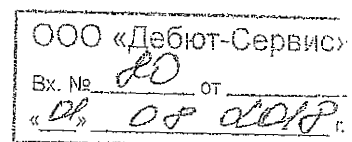
«Воздержался» 0 % голосов от общего числа.

### Решение принято

По первому вопросу решили:

Председателем общего собрания избрать: Рюмкина П.С., кв. 77

Секретарем общего собрания избрать: Яновку В.И., кв. 59.



2. Выборы счетной комиссии.

Слушали Рюмкина П.С., кв. 77 Для подсчета голосов, подведение итогов данного собрания необходимо избрание членов счетной комиссии.

Предложено включить в состав счетной комиссии следующие кандидатуры:

2.1. Ипатьева Тамара Александровна, кв. 15.

**Голосовали:**

«За» 80,26 % голосов от общего числа.

«Против» 0 % голосов от общего числа.

«Воздержался» 0 % голосов от общего числа.

**Решение принято.**

2.2. Голубева Марина Васильевна, кв. 27.

**Голосовали:**

«За» 80,26 % голосов от общего числа.

«Против» 0 % голосов от общего числа.

«Воздержался» 0 % голосов от общего числа.

**Решение принято**

2.3. Винокурова Наталья Николаевна, кв. 42.

**Голосовали:**

«За» 80,26 % голосов от общего числа.

«Против» 0 % голосов от общего числа.

«Воздержался» 0 % голосов от общего числа.

**Решение принято.**

**По второму вопросу решили:** выбрать счетную комиссию в составе:

2.1 Ипатьева Тамара Александровна, кв. 15.

2.2 Голубева Марина Васильевна, кв. 27.

2.3 Винокурова Наталья Николаевна, кв. 42.

3. Выбор Совета МКД.

3.1. Рюмкин Павел Сергеевич, кв. 77;

**Голосовали:**

«За» 80,26 % голосов от общего числа.

«Против» 0 % голосов от общего числа.

«Воздержался» 0 % голосов от общего числа.

**Решение принято**

3.2. Яновка Валентина Ивановна, кв. 59;

**Голосовали:**

«За» 80,26 % голосов от общего числа.

«Против» 0 % голосов от общего числа.

«Воздержался» 0 % голосов от общего числа.

**Решение принято**

3.3. Винокурова Наталья Николаевна, кв. 42;

**Голосовали:**

«За» 80,26 % голосов от общего числа.

«Против» 0 % голосов от общего числа.

«Воздержался» 0 % голосов от общего числа.

**Решение принято**

3.4. Голубева Марина Васильевна, кв. 27;

**Голосовали:**

«За» 80,26 % голосов от общего числа.

«Против» 0 % голосов от общего числа.

«Воздержался» 0 % голосов от общего числа.

**Решение принято**

3.5. Ипатьев Артем Анатольевич, кв. 15

**Голосовали:**

«За» 80,26 % голосов от общего числа.

«Против» 0 % голосов от общего числа.

«Воздержался» 0 % голосов от общего числа.

**Решение принято**

4. Выбор председателя Совета МКД.

- Рюмкин Павел Сергеевич, кв. 77

**Голосовали:**

«За» 80,26 % голосов от общего числа.

«Против» 0 % голосов от общего числа.

«Воздержался» 0 % голосов от общего числа.

**Решение принято**

5. Предоставить совету МКД полномочия на принятие решений о текущем ремонте общего имущества в МКД (пп. 4.1 п. 2 ст. 44 ЖК РФ).

**Голосовали:**

«За» 80,26 % голосов от общего числа.

«Против» 0 % голосов от общего числа.

«Воздержался» 0 % голосов от общего числа.

**Решение принято**

6. Определить место хранения протокола общего собрания собственников помещений многоквартирного дома № 211 по ул. Краснореченская в г. Хабаровск в помещении по адресу: г. Хабаровск ул. Краснореченская, д.211, кв. 77.

**Голосовали:**

«За» 80,26 % голосов от общего числа.

«Против» 0 % голосов от общего числа.

«Воздержался» 0 % голосов от общего числа.

**Решение \_ принято**

**Приложения:**

№ 1. Сообщение о проведении общего собрания на 1 л.;

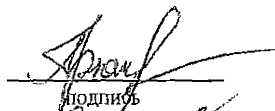
№ 2. Реестр собственников помещений на 5л.;

№ 4 Решения собственников на 67 л.

№ 5 Подсчет голосов на 2 л.

**Подписи:**

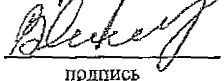
Председатель собрания:

  
подпись

Рюмкин П.С.

18.07.2018  
дата

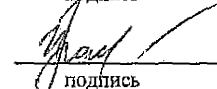
Секретарь общего собрания:

  
подпись

Яновка В.И.

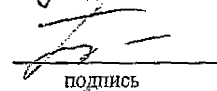
18.07.2018  
дата

Счетная комиссия:

  
подпись

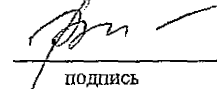
Ипатьева Т.А.

18.07.2018  
дата

  
подпись

Голубева М.В.

18.07.2018  
дата

  
подпись

Винокурова Н.Н.

18.07.2018  
дата